

## CONSEIL MUNICIPAL

### SEANCE DU MERCREDI 22 DECEMBRE 2010

L'an deux mille dix, le vingt deux décembre, à 19 heures 00, se sont réunis les membres du Conseil Municipal au lieu habituel de leur séance, sous la présidence de Alain LAROCHE, Maire.

**ETAIENT PRESENTS** : Alain LAROCHE, Maire, Roland GILBERT, Bernadette COURIVAUD, Françoise RICHARD, Adjoints, Jean-François BONNET, Bernard GOND, Hervé TAILLANDIER, Didier BEGAT, Gérald COTTIN, Nicole LAROCHE-POLBOST, Guy COLLIN, Evelyne DESABRE, Nicolas FOURNIER, Alain JULIEN, Jean-Louis JAMET.

**ABSENT(S)/EXCUSE(S)** : Laurent REVIDON, Marie-Odile RAYNAUD, Catherine VAN LANDEGHEM.

**ABSENT(S)** : /

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Nicole LAROCHE-POLBOST

**POUVOIR(S)** : de Laurent REVIDON à Roland GILBERT.

\* \* \*

Adoption à l'unanimité du procès verbal du 14 décembre 2010

\* \* \*

### **CHOIX DU MAITRE D'ŒUVRE POUR LES TRAVAUX DE L'IMMEUBLE DE LA MAIRIE :**

Le Conseil Municipal a décidé de réaliser des travaux de réhabilitation de l'hôtel de ville existant et de construction d'une extension, destinée à optimiser le fonctionnement des services et rendre conforme l'accessibilité des locaux accueillant du public.

Monsieur le maire rappelle que la conduite et l'organisation de l'opération a été confiée à la SEM TERRITORIA par une convention de mandat signée le 23 septembre 2010.

Une consultation a été lancée pour désigner un maître d'œuvre pour cette opération, suivant une procédure adaptée restreinte avec remise de prestations.

Suite à un avis d'appel public à la concurrence paru dans le Berry Républicain le 08 octobre 2010, cinq cabinets d'architecture ont répondu. Sur la base des critères de sélections prévus dans cet avis et du rapport d'analyse produit par TERRITORIA, trois cabinets ont été retenus :

- le cabinet CARRE D'ARCHE à Bourges.
- le cabinet Christelle AUROY à Saint-Amand-Montrond.
- le cabinet BRUNET VIGNON à Bourges.

Ces trois candidats ont été invités à proposer une offre avec remise de prestations suivant les modalités prévues au règlement de consultation, pour le 07 décembre 2010. Sur la base des critères de sélection relatifs au jugement des offres et après présentation au comité de pilotage

du rapport d'analyse par TERRITORIA le 10 décembre 2010, l'offre du cabinet Christelle AUROY a été classée première.

En application du règlement de consultation, TERRITORIA a engagé une négociation avec le cabinet Christelle AUROY sur une série de points techniques et financiers. Le Conseil municipal constate que des réponses satisfaisantes ont été apportées dans le courrier du cabinet Christelle AUROY en date du 16 décembre 2010.

En conséquence, le conseil municipal décide, à l'unanimité, de :

- . retenir l'offre du cabinet Christelle AUROY d'un montant de 56 580,00 euros H.T sur la base d'une estimation prévisionnelle des travaux de 492 000,00 euros H.T.
- . autoriser la SEM TERRITORIA à signer le marché dans le cadre de ses attributions prévues dans la convention de mandat.

\* \* \*

#### QUESTIONS ET INFORMATIONS DIVERSES

Néant.

Fait et délibéré en séance les jour, mois et an que dessus désignés.